

# kauf- bestimmungen

## **HANDÄNDERUNGSSTEUER, GRUNDBUCH- UND NOTARIATSKOSTEN**

Hälftige Teilung, Notar ist vorgegeben.

## **KAUFABWICKLUNG**

1. Die Reservationsgebühr beträgt CHF 30'000.–.
2. Abschluss eines notariell beurkundeten Kaufvertrages, mit einer Anzahlung von 30% des Kaufpreises (unter Anrechnung der Anzahlung).
3. Restzahlung bei Bezugsbereitschaft, Schlüsselübergabe (Nutzen- und Schadenbeginn).

## **FINANZIERUNG**

Diese kann grundsätzlich nach individuellen Bedürfnissen und Wünschen der Käuferschaft bei dem ihr genehmen Bankinstitut oder Kreditgeber vorgenommen werden.

## **BEZUGSTERMIN**

Attikawohnungen: Bezugstermin 4 Monate nach Auswahl des Innenausbaus durch die Käuferschaft.

4.5-Zimmerwohnungen: 2 bis 4 Wochen nach Beurkundung des Kaufvertrages.